



**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО
РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО**
АГЕНЦИЯ “ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА”

ЗАПОВЕД
№ РД-11-1050/23.09.2021г.
гр. София

На основание чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл. 13, ал. 3 и ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, чл. 29, ал. 1 от Вътрешните правила при управлението на имоти и вещи – държавна собственост, предоставени на Агенция „Пътна инфраструктура”, Протокол от 12.08.2021 г. на комисията, назначена със Заповед № РД-11-737/30.06.2021 г. на Председателя на Управителния съвет на АПИ, и в изпълнение на Решение на Управителния съвет на Агенция „Пътна инфраструктура“, обективизирано в Протокол № 28828/21 от заседание, проведено на 16.09.2021 г.

І. О П Р Е Д Е Л Я М:

„Агро Сев-Мар“ ООД, ЕИК 202273633, със седалище с. Смилец, община Силистра, област Силистра, и адрес на управление ул. „Трета“ № 60, за НАЕМАТЕЛ на имот – частна държавна собственост, предоставен за управление на АПИ, ОПУ - Силистра, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 67526.18.4, площ 4 601 кв.м., находящ се в землището на с. Смилец, община Силистра, местност „Новите места”, с **годишна наемна цена** в размер на 372,68 лв. (триста седемдесет и два лева и 68 ст.)

ІІ. Н А Р Е Ж Д А М:

1. Да се сключи договор за наем с определеният в т. І **наемател**, за срок от 5 (пет) стопански години, като „стопанската година” е времето от 1 октомври на текущата година до 1 октомври на следващата календарна година.
2. В седем дневен срок от сключване на договора, определения в т. І Наемател да плати на Наемодателя първата наемна цена за наетия недвижим имот, заедно с гаранция за изпълнение в размер на размер на 1/2 от годишната наемна цена.
3. Наемната цена на наетия недвижим имот, както и гаранцията за изпълнение се внасят от наемателя по посочена от наемодателя банкова сметка.
4. Депозитът на определения за наемател се задържа до сключването на договор за наем. При отказ от сключване на договор за наем депозитът не се връща.
5. Възлагам на директора на Областно пътно управление - Силистра да сключи договора за наем в писмена форма с нотариално удостоверяване на подписите на страните съгласно чл. 46, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и да впише договора в Службата по вписванията по местонахождението на имота. Нотариалните и държавни такси и разноски по сключването и вписването на договора са за сметка на наемателя. След сключване на договора, директора на ОПУ - Силистра да организира

предаването на имота и подписването на предавателно-приемателен протокол с определения наемател.

Настоящата заповед да се обяви на видно място в сградата на ОПУ - Силистра, както и на интернет страницата на агенцията, а на участниците в търга да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ по реда на чл. 61, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок от уведомяването на участниците в търга пред Административен съд - Силистра по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Контрол по изпълнението на Заповедта възлагам на директора на дирекция АРОК.

ИНЖ. ИВАЙЛО ДЕНЧЕВ

И.Д. ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УПРАВИТЕЛНИЯ СЪВЕТ

НА АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА”

(СЪГЛ. ЗАПОВЕД № РД-02-14-669/26.07.2021 Г. НА МИНИСТЪРА НА РРБ)