МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
АГЕНЦИЯ "ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА"

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
АГЕНЦИЯ "ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА"
Изх. № 53-00-679/31.01.11 г.

ДО ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА ЗАКУПИЛИ ДОКУМЕНТИ

ОТНОСНО: Открита процедура за възлагане на обществена поръчва с предмет: „Избор на изпълнител за осъществяване на геодезическо заснемане на обектите от първи етап на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013"

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Във връзка с постъпило запитване от лице, закупило документация за участие в открити процедури за избор на изпълнител на горепосоченият обект, на основание чл. 29 от Закона за обществени поръчки даваме следното разяснение:

ВЪПРОС 1: По т. III.2.2 Икономически и финансови възможности – Ще бъде ли прието като доказателство изпълнение на минималният критерии за оборот (500 000 лв.) от изпълнението на договори за геодезическо заснемане при проектиране на пътни обекти?

ОТГОВОР: Да, приемливо е за покриване на критериите по т. III.2.2 от обявлението, участника да е изпълнил договори за геодезическо заснемане при проектиране на пътни обекти. Изпълнението на посочените договори се доказва с препоръки (референции) от възложителя по съответния договор, от които е видно, че реализираният оборот е от геодезическа или кадастрална дейност.

ВЪПРОС 2: По т. III.2.3 Технически възможности – Ще бъде ли прието като доказателство за изпълнение на минималният критерии, изпълнението на договори за геодезическо заснемане при проектиране на пътни обекти?

ОТГОВОР: Изискване на т. III.2.3, т. 1 от обявлението е участника да е изпълнил договори сходни с предмета на настоящата обществена поръчка (геодезическо заснемане и нанасяне в кадастъра на линейни обекти от техническата инфраструктура), т. е. дейности свързани с издаване на удостоверение по чл.52 от ЗКИР. В тази връзка, изпълнени договори с предмет за геодезическо заснемане при проектиране на пътни обекти не покриват изискванията по т. III.2.3. от обявлението.

ВЪПРОС 3: По точка III.2.3 Технически възможности – Ще бъдат ли приети като доказателство за технически възможности договори, изпълнени през приключилата 2010 г.?

ОТГОВОР: Не, в т. III.2.3 от обявлението е посочено договорите да са изпълнени през периода 2007-2009 г.

ВЪПРОС 4: В чл.1.1 от проектодоговора е посочено, че предмет на договора е: Геодезическо заснемане и осигуряване на удостоверение по чл. 52 от Закона за кадастъра и имотния регистър от съответните компетентни органи за обектите от първи етап на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013г ; както и отстраняване на несъответствия и грешки в съществуващата кадастрална основа, и забележките на компетентния орган, в случай че има такива.

Уточнено е, че заснемането да включва ширината на обхвата на пътя със сервитутите, съобразно нормативните изисквания на ЗП и правилника за неговото прилагане, както и всички съоръжения в обхвата на пътя, като мостове, водостоци, подлези, надлези, подпорни стени и др. отразени с условните им знаци.

Ако след като изпълнителят е извършил необходимите заснемания и е внесъл документите в Агенция по кадастъра, се окаже, че в съществуващата кадастрална основа има изключително големи несъответствия или територията, заета от пътя не е нанесена или пък засяга частни имоти, моля да ми отговорите кой ще финансира всички допълнителни уточняващи действия и заснемания, които трябва да се извършат, тъй като те могат и да са надскачат цената на основното заснемане?

Как и кога възложителят ще ни представи предварително информация /със съответни скици или извадки от съответните планове/, от която да е видно как точно е отразена към момента територията, заета от пътя /всеки лот поотделно/, за да можем да преценим какъв ще е обхвата на нашата дейност?

Как и кога възложителят ще ни представи предварително информация за точния брой ситуационни точки /за всеки лот поотделно/, които ще се заснемат, за да можем да преценим какъв ще е обхвата на нашата дейност и съответно какви такси следва да се платят на Агенцията по геодезия, картография и кадастър?

ОТГОВОР: Съгласно чл. 1, ал. 2 от проекта на договора участника определен за изпълнител на настоящата обществена поръчка е длъжен да осигури необходимите материали и данни за изпълнение на услугата, както и да отстрани каквито и да е несъответствия и грешки в съществуващата кадастрална основа, както и забележките на компетентния орган, в случай че има такива, с цел осигуряването удостоверение по чл. 52 от ЗКИР за съответния лот.

Всички разходи по изпълнението на горепосочените дейности, независимо от тяхната стойност са за сметка на участника и следва да са предвидени в предложената цена за изпълнение на поръчката.

Геодезическото заснемане, вкл. броя и местоположението на подробните точки следва да отговаря по обем и качество съобразно Закона за кадастъра и имотния регистър, Наредба № 3 от 28 април 2005 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, Наредба № 19 от 28 декември 2001 г. за контрол и приемане на кадастралната карта и кадастралните регистри, Закона за пътищата и правилникът за неговото прилагане.

ВЪПРОС 5: Трябва ли в ценовата си оферта да включим всички такси към Агенцията по геодезия, картография и кадастър, общински администрации и общински служби „Земеделие" или тези разходи ще се възстановят от възложителя след представяне на разходооправдателен документ?

ОТГОВОР: Таксите свързани с изпълнението на поръчката следва да са включени в ценовото предложение на участника (чл. 6, ал. 4, т. 2 от проекта на договор).

ВЪПРОС 6: Съгласно чл. 7, ал. 1 от проекто - договора възнаграждението на изпълнителя се заплаща 50% при предаване на разработката в необходимия обем на Възложителя и съответната служба по кадастър към АГКК или общинска администрация. Останалите 50% - след отстраняване на несъответствия и грешки (ако има такива) в съществуващата кадастрална основа, както и забележки на компетентния орган и представяне на необходимите документи, удостоверяващи нанасянето на обекта в кадастъра (Удостоверение по чл. 52 от ЗКИР).

Как ще се заплати възнаграждението на изпълнителя, ако той си изпълнил коректно задачата, но поради независещи от него причини се установят грешки в

кадастралната основа /за което явно самия възложител е отговорен/ и това доведе до дълги процедури по отстраняването на тези грешки не по вина на изпълнителя?

Какво ще стане с възнаграждението на изпълнителя, ако тези грешки в кадастралната основа не могат да бъда отстранени /не по вина на изпълнителя/ до 01.10.2011 г за всички лотове?

ОТГОВОР: В случай на форсмажорно обстоятелство, изпълнителя следва да отправи писмено искане до възложителя за удължаване срока за изпълнение на поръчката за съответния лот по реда на чл. 29 от Договора. Срокът за изпълнение на договора се удължава до отстраняване на възникналите пречки и може да е след 01.10.2011г., което не променя условията за заплащане по чл. 7 от Договора.

Обръщаме внимание, че Изпълнителят е длъжен да отстрани непълнотите и грешките в съществуващата кадастрална основа с цел осигуряването удостоверение по чл. 52 от ЗКИР за съответния лот.

ВЪПРОС 7: Може ли едно и също физическо лице да участва в екипа на различни участници?

ОТГОВОР: Няма правна пречка член в екипа на участник в процедурата да бъде включен в екипа на други участници, доколкото това не противоречи на Кодекса на труда и индивидуалните ограничения в трудовите им договори, както и не препятства възможността лицето да изпълнява задълженията си като член от екипа на участника избран за изпълнител съгласно договора и нормативните разпоредби.

Десислава Стефанова
Директор на дирекция ОПИРЧП
Агенция „Пътна инфраструктура"